

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ

г. Камень на Оби, ул.Ленина,  
72Б

(место составления акта)

“ 17 ” ноября 20 17 г.

(дата составления акта)

16:00

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом государственного надзора**

**Юридического лица: Администрации Филипповского сельсовета Каменского  
района Алтайского края**

№ 219

По адресу/адресам: Алтайский край, Каменский район, п. Филипповский, ул. Сибирская, 4Б

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю № Р/4938 от 10.10.2017.

была проведена плановая документарная и выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Юридического лица: Администрации Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края, ИНН 2247001032, ОГРН 1022202149430; адрес фактического места жительства: Алтайский край, Каменский район, п. Филипповский, ул. Сибирская, 4Б.

**Дата и время проведения проверки:**

“ 17 ” ноября 20 17 г. с 14 час. 00 мин. до 14 час. 30 мин. Продолжительность 30

“ 17 ” ноября 2017 г. с 14 час. 00 мин. до 14 час. 30 мин. Продолжительность 30  
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день/ 0,5 час  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Межмуниципальным Каменским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки: глава Филипповского сельсовета Белоусов Алексей Николаевич ознакомлен в начале процедуры проверки лично 17.11.2017 в 13ч. 55 мин., о чем на распоряжении есть соответствующая запись.

Лицо (а), проводившее проверку: Фатиева Марина Петровна, заместитель главного государственного инспектора по использованию и охране земель г. Камень на Оби, Каменского, Крутихинского района, ведущий специалист-эксперт Каменского отдела Управления Росреестра по Алтайскому краю.

При проведении проверки присутствовали: Белоусов А.Н.

Глава Филипповского сельсовета Белоусов А.Н. был ознакомлен 17.10.2017г. с копией распоряжения и уведомлен о месте и времени проведения плановой документарной и выездной проверки уведомлением от 13.10.2017 № 00366, о чем свидетельствует почтовое уведомление о вручении.

**Начало проведения проверки:** 14 ч. 00 мин. 17 ноября 2017

**Время окончания проверки:** 14 ч. 30 мин. 17 ноября 2017

*В ходе проведения проверки установлено:*

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), на земельном участке, расположенном по адресу: Алтайский край, Каменский район, п. Филипповский, ул. Сибирская, 4Б зарегистрировано право собственности на муниципальное образование Филипповский сельсовет Каменского района Алтайского края.

Кроме того, согласно сведениям, представленным в ЕГРН, земельный участок, расположенный по адресу: Алтайский край, Каменский район, п. Филипповский, ул. Сибирская, д. 4Б имеет кадастровый номер: 22:17:020405:519, фактической площадью 824,51 кв.м., относится к категории земель «для размещения административных зданий», для данного земельного участка установлен вид разрешенного использования «для размещения административного здания».

Согласно сведений Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ): Администрация Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края зарегистрирована 09.08.2002г. в качестве юридического лица, основной вид деятельности : деятельность органов местного самоуправления сельских поселений.

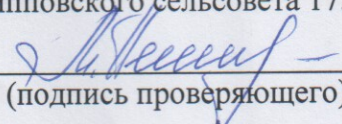
При визуальном осмотре земельного участка по адресу: Каменский район, п. Филипповский, ул. Сибирская д. 4Б, установлено, что участок частично огорожен, вход на участок ограничен. На участке находится нежилое здание и хозяйственные постройки.

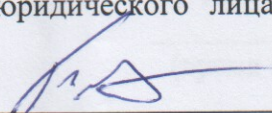
При проведении проверки, выявлено, что Администрация Филипповского сельсовета использует земельный участок по назначению. Площадь проверяемого участка

составляет 824,51 кв. м., что соответствует площади указанной в документах, подтверждается схематическим чертежом по проведенным замерам, произведенных рулеткой РК2-50 «Геобокс». заводской номер 11258, свидетельство о поверке № 893 от 15.06.2017. Данный факт подтверждается схематическим чертежом, фототаблицами выполненными, цифровым фотоаппаратом "Canon A 590 IS".

Таким образом, на проверяемом земельном участке нарушений не обнаружено

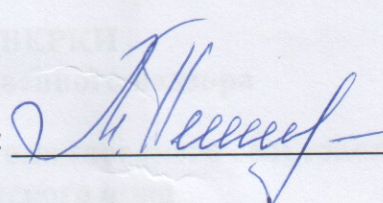
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки) у юридического лица: Администрации ФМЛМППовского сельсовета 17.11.2017г.

  
(подпись проверяющего)

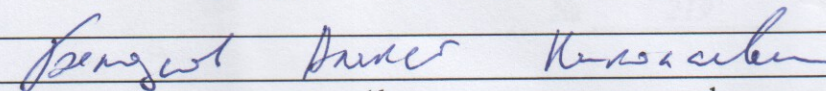
  
(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

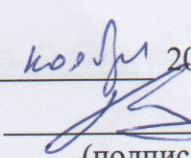
Приложение: на 10 л. в 1 экз.

1. Фототаблица (фотосъемка проведена цифровым фотоаппаратом "Canon A 590 IS").
2. Схематический чертеж от 17.11.2017.
3. Решение № 7 от 27.09.2017г. Об избрании на должность главы Филипповского сельсовета Каменского района Алтайского края.
4. Копия паспорта Белоусова А.Н..
5. Выписка из ЕГРН.
6. Сведения ЕГРИП

Подпись лица, проводившего проверку:  М.П. Фатуева

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

  
(фамилия, имя, отчество физического лица)

“17”  20 17 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного  
лица (лиц), проводившего проверку)