РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Каменское районное Собрание депутатов Алтайского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**21.09.2022 № 47 г. Камень-на-Оби**

|  |
| --- |
| Об информации комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре  |

Заслушав информацию заместителя главы Администрации Каменского района, председателя комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А.Баранова о подготовке к отопительному сезону 2022-2023 и состоянии дорожной сети

районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Информацию заместителя главы Администрации Каменского района, председателя комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А.Баранова принять к сведению(прилагается).

Председатель районного

Собрания депутатов А.С. Марин

Комитет Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре к очередной сессии Каменского районного Собрания депутатов сообщает следующее:

Подготовка к отопительному сезону 2022-2023 годов проводится в соответствии с Планом мероприятий о подготовке жилищно-коммунального хозяйства города и в настоящее время в соответствии с целевыми показателями готовности почти завершена.

Процент готовности по источникам тепловой энергии составляет:

24 котельных (№№2,13,24,36,46,30,51,9,31,32,33,7,29,44,34,6,21,17,25,5,

39,40,8, с. Рыбное) – 100%,

6 котельных (№№19,10,22,48,43,42)-90%

На котельных был выполнен необходимый для прохождения зимнего отопительного периода комплекс ремонтных работ, в том числе по крупным котельным города:

котельная № 7

– проведен ремонт ПМЗ котла КЕ-10, роликов ШЗУ котлов КЕ-10, транспортерной ленты котлов ДКВР6,5-13 С, колосников топки котла № 2 ДКВР 6,5-13С и его газоходов, ремонт насоса ЦНСГ38-198 №3, циркуляционного насоса №4 котлов КЕ-10, ремонт теплоизоляции на коробах экономайзеров и циклонов котлов ДКВР6,5-13С №2 и №3,аккумуляторных баков, ремонт мягкой кровли галерей КЕ10-13С,ДКВР 6,5-13С -470 кв. м., мягкой кровли газоходов котлов ДКВР6,5-13С, КЕ-10, ремонт оконных проемов галереи котельной, помещения лестничной клетки зала котла ДКВР, помещения зала сетевых насосов, ремонт натяжителей растяжки дымовой трубы котлов ДКВР – 6,5 – 13С, проведена ревизия запорной арматуры, электродвигателей, чистка отстойников котлов КЕ-10,шлаковых каналов и дымовой трубы котлов КЕ-10, выполнено антикоррозийное покрытие фильтров ХВО, проведены внутренние осмотры и гидравлические испытания котлов, выполнены работы по антикоррозийному покрытию дымовой трубы Д 1020 мм высотой 35,64 м, произведена замена уплотнителей на 4 теплообменниках.

В рамках реализации мероприятий по капитальному ремонту парового котла ДКВР-6,5-13Св настоящее время сметная документация на капитальный ремонт проходит государственную экспертизу.

котельная № 29

– проведен ремонт угольного бункера котла КЕ25-14 С №1, демонтаж / монтаж рельсов и криволинейных элементов ПСКМ и ремонт скреперов котлов №1, № 3, замена фронтальной плиты котла КЕ25-14С №3, ПМЗ котла КЕ25-14 С №3, ремонт и замена роликов транспортера углеподачи котлов №1 и №2, ремонт мягкой кровли галерей -654 кв. м., замена колосников топки ТЧЗМ2,7-5,6 котлов №1, №3 – 500 шт., проведена ревизия насосного оборудования и запорной арматуры котельной, чистка канала ШЗУ, частичный ремонт котла КЕ25-14С №1, проведены внутренние осмотры и гидравлические испытания котлов, проведена замена дымососа котла № 3, произведена замена уплотнителей на 8 теплообменниках, установлен насос Д-400-90 НС по ул. Радостной.

 котельная № 44

– произведен ремонт топок четырех котлов КВМ-2,5 - замена колосников, ремонт топок котлов КВМ-2,5 – изготовление и установка шурующей планки, ремонт системы шлакоудаления, установка новой дробилки углеподачи ВДП – 15, проведена ревизия насосного оборудования и запорной арматуры котельной, выполнена замена рабочих колес на дымососах в количестве 5 шт., проведена ревизия циркуляционных насосов в количестве 4 шт., выполнены работы по обвязке расширительного бака, выполнен ремонт зон провала шлака на котлах КВМ-2,5-5 шт.

Вместе с тем, на 14 котельных ( №№2,19,17,33,42, 7,29,40,39,36,34,32,10,8,

41,45) был проведен капитальный ремонт кровель. На всех котельных проведены работы по ремонту отмосток зданий котельных. Выполнены работы по ремонту стен зданий на котельных № №2,17,32,42. На котельной № 42 были проведены работы по строительству пристроя углеподачи к зданию котельной. На котельной № 48 проведены работы по восстановлению аварийной части здания котельной.

В рамках реализации мероприятии по закрытию котельных №№41,45,50 выполнен капитальный ремонт тепловых сетей протяженностью 2094 м.
 Также в летний период заменено 400 м теплотрасс, утеплено 1996,6 м, в том числе по ул. Радостной-655 м, ул. Солнечной-139,6 м, ул. Набережной-29 м,

ул. Осипенко- 32 м, ул. Красноармейской-474 м, ул. Титова-285 м, пер. Театральному-102 м, ул. Мичурина-160 м, ул. Новая- 50 м, кот. №44-70 м.

Кроме того, параллельно с мероприятиями по подготовке к отопительному сезону, для повышения надежности и эффективности работы инженерных систем в настоящее время приобретается котельное оборудование, которое планируется установить в текущем году, в том числе на крупных котельных города:

Котельная № 7: планируется замена фильтров ФИП 1,0-0,6 в количестве 4 шт., теплообменников пластинчатых ТИ 52-137 в количестве 2 штук, замена насоса 1Д200-36 , кабеля КГ 4 ×185 – 15 м, участков ПСКМ КЕ10-13С,ДКВР 6,5-13С, дробилки ДО-1 в количестве 2 шт., частотного преобразователя 250 кВт.

Котельная № 29: планируется замена шкафов управления автоматикой парового котла – 2 шт., установка частотного преобразователя 160 кВт, бака аккумулятора объемом 50 м³

На прочих котельных планируется установка котлов в количестве 14 шт. и дымососов в количестве 15 шт. (№№ 19,25,17,43,8,39,40,42), насосов в количестве 3 шт. (№№39,19,33),теплообменников в количестве 2 шт. (№ 19).

 Подготовлены к эксплуатации в зимний период и объекты водоснабжения, водоотведения. Заменено 0,7 км водопроводных сетей, проведен капитальный ремонт смотровых колодцев в количестве 23 шт, проведен капитальный ремонт водоразборных колонок в количестве 55 шт., пожарным гидрантам в количестве 2 шт. По канализационным сетям выполнен капитальный ремонт смотровых колодцев в количестве 25 шт., произведена прочистка дворовой сети канализации – 2,1 км.

 На речном водозаборе проведена замена задвижек на технологическом трубопроводе в количестве 8 штук: Д600 мм -1 шт., Д300 мм- 2 шт.., Д 250-1шт., Д 150-1 шт., Д 100-1 шт., Д 200- 2шт., проведен ремонт котельного оборудования , ремонт частотного преобразователя 200 кВт на станции второго подъема, замена технологического трубопровода Д 273- 20м на осветлителе № 3, проведена замена глубинного насоса марки ЭЦВ6-10-80 на ст. Плотинная, проведены работы по промывке двух резервуаров чистой воды на Южном водозаборе, промывке приемных колодцев (2 шт.) на речном водозаборе.

Приобретены материалы для работ по капитальному ремонту скорого фильтра № 1, которые планируется выполнить в текущем году.

На канализационных очистных сооружениях выполнены работы по изготовлению и установке 14 вертикальных фильтров на иловых площадках, почищено 8шт. дренажных каналов, засыпано щебнем в количестве 80 т, смонтировано 300м дренажной трубы Д-110, заменена задвижка на первичных отстойниках Д 200 мм. Ведется чистка иловых карманов на иловых картах с вывозом сухого осадка на полигон ТБО. Вывезено 1416 куб. м. Выполнены работы по ремонту первичных отстойников в количестве 2 шт. и вторичных отстойников в количестве 3 шт. В настоящее время ведутся работы по ремонту первичных отстойников.

Приобретены материалы для работ по капитальному ремонту крыш производственных зданий КОС, которые планируется выполнить в текущем году.

В рамках проводимых мероприятий по запасам угля :

На тупике МУП «Каменские теплосети» имеется 3000 тонн каменного угля, что превышает нормативный неснижаемый запас топлива (1914,9 тонн).

Также МУП «Каменские теплосети» заключены договора на поставку угля в объеме соответствующем нормативному эксплуатационному запасу угля.

Администрацией Каменского района на подготовку к отопительному сезону 2022-2023 было выделено 24,5 миллионов рублей на закупку и поставку котельного оборудования. Заключены контракты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| № п/п | № МК |  |  |  |  |
| 1 | 03-09/22 | Приобретение и поставка котельного оборудования (насосы) | 1 289 280,00 | 05.09.2022 00:00:00 МСК | Контракт заключён, оборудование поставлено |
| 2 | 02-09/22 | Приобретение и поставка котельного оборудования (теплообменник пластинчатый разборный) | 1 589 496,66 | 05.09.2022 00:00:00 МСК | Контракт заключён |
| 3 | 07-09/22 | Дымосос ДН-9 | 596 000,00 | 01.09.2022 | Контракт заключён и исполнен |
| 4 | 08-09/22 | Дымосос, блок Д300, блок Д160 | 405 000,00 | 01.09.2022 | Контракт заключён и исполнен |
| 5 | 09-09/22 | дымосос Д3,5 дымосос ДН6,3 | 560 000,00 | 01.09.2022 | Контракт заключён и исполнен |
| 6 | 10-09/22 | насосный агрегат Д320-50 | 412 500,00 | 08.09.2022 | Контракт заключён |
| 7 | 12-09/22 | уплотнение 54 | 436 000,00 | 05.09.2022 | Контракт заключён |
| 8 | 06-09/22 | Приобретение и поставка котельного оборудования (водогрейные котлы) | 9 616 899,16 | 13.09.2022 | Контракт заключён |
| 9 | 14-09/22 | уплотнение 52 | 432 000,00 | 06.09.2022 | Контракт заключён |

На оставшиеся денежные средства подготавливаются документы для заключения контрактов. Поставленное оборудование будет устанавливаться в течение всего отопительного сезона.

Администрацией Каменского района в лице Комитета заключен муниципальный контракт 03-08/22 от 08.08.2022 «Поставка угля каменного для создания 45-суточного нормативного запаса на отопительный период 2022 - 2023 годов» на сумму 44 688 240.00 марки «Др». Закуплено и поставлено 9736 тонн угля.

По вопросу состояния дорожной сети в 2022-2023 гг. в Каменском районе сообщаем:

общая протяженность автомобильных дорог местного значения составляет: в г. Камень-на-Оби – 485,3 км., из них с твердым покрытием 93,4 км.; в Каменском районе – 334,7 км., из них с твердым покрытием 78,1 км.

В 2022 году в рамках подготовки автомобильных дорог к эксплуатации в зимний период, а также обеспечения безопасности дорожного движения выполнены работы по ямочному и текущему ремонту дорог на территории МО г. Камень-на-Оби и Каменский район:

- 5701,1 тыс. рублей (из них 5362,0 субсидии краевого бюджета) («ЦДСУ» - выполнен ремонт УДС по ул. Гагарина, протяженностью 480 метров);

- 300 тыс. рублей (ООО «ДСУ» - выполнены работы по отсыпке щебнем, грейдированию, срезу обочин, расширению проезжих частей).

В настоящее время работы ведутся по подготовке УДС к зимнему периоду, сумма планируемых затрат – 300 тыс. рублей;

- 3850 тыс. рублей (ИП Биджоян - выполнены работы по ямочному ремонту дорог на территории г. Камень-на-Оби: ул. Пушкина, Колесникова, К. Маркса, Крылова, Жуковского, Терешковой, Радостная, Гагарина, Д.Бедного, 2-й жд переезд).

Наряду с вышеуказанными участками в г. Камень-на-Оби имеют полное разрушение дорожного полотна следующие улицы: Кондратюка (1,34 км), Радостная (0,39 км), Д.Бедного (1 км), Ленина (0,74 км), Ленинградская (0,5 км), Пушкина (0,85 км) и др. Ввиду недостаточного финансирования и отсутствия необходимого объема средств бюджета дорожного фонда не доведен до нормативного состояния участок ул. Северная, протяженностью около 400 метров (в 2020-2021 часть улицы Северная была отремонтирована за счет средств краевых субсидий).

Администрацией Каменского района на последующие три года запланирован ряд мероприятий по капитальному ремонту улиц в г. Камень-на-Оби, которые имеют полное разрушение дорожного полотна:

2023 год – направление дорожной сети улиц Крылова – Жуковского – Терешковой – Радостная – Вокзальная магистраль, протяженностью 2,5 км;

2024 год – ул. Кондратюка, протяженностью 2,6 км;

2025 год – ул. Пушкина – Д.Бедного, протяженностью 2,4 км.

Исполнение планируемого объема работ возможно при оказании содействия в части финансирования бюджета Каменского района на текущий и плановый период 2023 - 2025 годов в размере не менее 120 млн. рублей в общем объеме.

Также за истекший период 2022 года в рамках муниципальной программы благоустройства территории г. Камень-на-Оби филиалом АО «Алтайкрайэнерго» Каменские МЭС по заказу Комитета по ЖКХ установлены 111 консольных LED светильников взамен устаревших фонарей уличного освещения, а также более 100 ламп типа ДРЛ (ДРВ). Работы были проведены по ул. К.Маркса, Мамонтова, Гвардейская, Барнаульская, Ленина, Колесникова, Республики и др. (на производство работ заключен муниципальный контракт на 400 тыс. рублей - городской бюджет).