РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Администрация Каменского района Алтайского края**

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**10.03.2023 № 226 г. Камень-на-Оби**

Об утверждении порядка выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края

Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, решением Каменского городского Совета депутатов Каменского района Алтайского края от 26.02.2019 № 5 «Об утверждении Правил благоустройства, территории городского поселения город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края», решением Каменской городской Думы от 25.12.2012 № 16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Муниципального образования город Камень-на-Оби Алтайского края», статьями 39, 50 Устава муниципального образования Каменский район Алтайского края, статьей 34 Устава муниципального образования город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить порядок выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края (прилагается).

2. Утвердить положение о комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края (прилагается).

3. Утвердить состав комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби

4. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов и разместить на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, председателя Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре В.А. Баранова.

Глава района И.В. Панченко

УТВЕРЖДЕН постановлением

Администрации района

от 10.03.2023 № 226

**Порядок выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.)** **на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, решением Каменского городского Совета депутатов Каменского района Алтайского края от 26.02.2019 № 5 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края», решением Каменской городской Думы от 25.12.2012 № 16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Муниципального образования город Камень-на-Оби Алтайского края», Уставом муниципального образования Каменский район Алтайского края, Уставом муниципального образования город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края.
2. Выявление самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского края, Алтайского края выполняются муниципальными служащими (далее - специалисты) Администрации Каменского района Алтайского края в соответствии с установленным распределением должностных обязанностей, на основании содержащихся в обращениях органов государственной власти, юридических лиц, физических лиц сведений о самовольно установленных некапитальных объектах (далее - объект).

2.1 Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

объект некапитального строительства – объекты, для размещения которых не требуется оформление разрешения на строительство, выполненные из легковозводимых конструкций без заглубленных фундаментов вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, теплицы, парники, беседки, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражные конструкции, сараи, навесы, заборы, ограждения и другие подобные сооружения;

гаражная конструкция - временные металлические конструкции (без фундамента, цоколя), предназначенные для укрытия транспортных средств (металлические гаражи и тенты типа "Ракушка");

бесхозяйное имущество - имущество, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо имущество, от права собственности на которое собственник отказался (статья 225 ГК РФ);

правообладатель объекта - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в чьей собственности находится объект и (или) фактически осуществляющий использование объекта;

демонтаж (снос) объекта - разборка самовольно установленного и/или незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан, удаление составляющих элементов с места расположения, а также удаление без разборки объекта с места установки (размещения).

3. Сносу (демонтажу) подлежат самовольно установленные объекты (металлические гаражи, контейнеры и т.п.), без имеющихся разрешительных документов, в местах, не предусмотренных для их размещения, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности или государственной собственности которая не разграничена, где их установкой или возведением созданы препятствия к проезду специального транспорта (противопожарного и иного), создают помехи проведению реконструкции и иных работ; установленные на детских площадках; в местах расположения инженерной инфраструктуры, а также иных местах общего пользования.

4. Должностное лицо Администрации Каменского района при выявлении самовольно установленного объекта в течение месяца осуществляет нижеперечисленные действия в следующей последовательности:

4.1 проводит фотосъемку и составляет акт выявления объекта по форме, установленной приложением 1 к настоящему Порядку;

4.2 на объекте размещает информацию о розыске владельца самовольно установленного объекта и контактные телефоны для обращения заинтересованных лиц;

4.3 размещает на официальном сайте Администрации района информацию с описанием самовольно установленного объекта, места его размещения и требованием о необходимости его сноса (демонтажа);

4.4 осуществляет принятие решения о сносе (демонтаже) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) в форме постановления Администрацией Каменского района Алтайского края;

4.5 при установлении правообладателя самовольно установленного объекта, принимает меры по привлечению виновных лиц к административной ответственности.

5. Должностное лицо Администрации Каменского района в пятидневный срок с момента выявления владельца самовольно установленного объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, готовит уведомление о необходимости сноса (демонтажа) объекта (далее - уведомление) по форме, установленной приложением 2 к настоящему Порядку.

Уведомление вручается владельцу объекта под подпись или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении в пятидневный срок с момента подписания уведомления о сносе (демонтаже).

Срок для сноса (демонтажа) самовольно установленного объекта составляет 40 дней с момента получения владельцем объекта указанного уведомления.

6. В случае неисполнения владельцем самовольно установленного объекта действий по его сносу (демонтажу) в сроки, установленные уведомлением, Администрация Каменского района в течение 10 дней с момента окончания срока, установленного для сноса (демонтажа) самовольно установленного объекта в добровольном порядке, обращается с исковым заявлением о принудительном сносе (демонтаже) объекта в суд.

В случае неисполнения владельцем самовольно установленного объекта действий по его сносу (демонтажу) после вступления решения суда в законную силу исполнительный лист направляется Администрацией Каменского района в службу судебных приставов для принудительного исполнения.

7. В случае, если по истечении 60 календарных дней с даты размещения на официальном сайте Администрации Каменского района Алтайского края, информации указанной в подпункте 4.2 или 4.3 пункта 4 настоящего Порядка, лицо, самовольно установившее объект не установлено, не позднее 2 рабочих дней со дня истечения указанного срока должностное лицо Администрация Каменского района выезжает на место размещения самовольно установленного объекта и проверяет исполнение владельцем самовольно установленного объекта требования, установленного в информации, предусмотренной подпунктами 4.2, 4.3 пункта 4 настоящего Порядка. Результат проверки заносится в акт выявления объекта в день проведения проверки непосредственно после ее окончания.

8. В случае неисполнения требования, установленного в информации, предусмотренной подпунктами 4.2, 4.3 пункта 4 настоящего Порядка, не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проверки, указанной в пункте 7 настоящего Порядка. Производится вскрытие самовольно установленного объекта.

9. Вскрытие самовольно установленного объекта производится комиссией по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби (далее – комиссия).

Вскрытие производиться в присутствии сотрудников МО МВД России «Каменский».

Вскрытие самовольно установленного объекта производится способами, обеспечивающими сохранность объекта и отельных его конструктивных элементов и исключающими причинение ущерба имуществу с проведением фото и видео съемки. В день проведения вскрытия самовольно установленного объекта составляется акт вскрытия, который включает в себя перечень всего имущества, обнаруженного при вскрытии, сведения о способе закрытия самовольно установленного объекта и имущества, обнаруженного при его вскрытии. В целях исключения доступа к объекту в день проведения его вскрытия самовольно установленный объект закрывается и опечатывается.

При условии наличия транспортного средства в самовольно установленном объекте, комиссией направляется запрос в Муниципальный отдел МВД России «Каменский» для установления собственника данного средства. При выявлении собственника транспортного средства, в отношении него, как собственника самовольно установленного объекта, комиссия действует согласно п.5 настоящего Порядка.

10. В течение 10 рабочих дней со дня вскрытия самовольно установленного объекта, при отсутствии обращений от лица, установившего такой объект, Администрация Каменского района принимает решение о сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта в виде постановления Администрации района, организовывает снос (демонтаж) и вывоз самовольно установленного объекта.

Постановление Администрации района о сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта должно содержать сроки заключения контракта, способ (сноса) демонтажа, место хранения объекта и иных вещей, и другие сведения, необходимые для производства сноса (демонтажа).

Снос (демонтаж), вывоз и утилизация самовольно установленного объекта осуществляется согласно контракту, заключаемому с указанной организацией, в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11. Финансирование мероприятий по сносу (демонтажу), вывозу и утилизации самовольно установленного объекта и находящегося в нем имущества производится за счет средств бюджета города Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к Порядку выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края |

АКТ

выявления объекта

обладающего признаками самовольно установленного объекта

г. Камень-на-Оби «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Время: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Настоящий акт составлен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается наименование органа, Ф.И.О., должность лица, составившего акт)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о том, что на земельном участке (территории) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается адрес объекта, либо привязка к близлежащим объектам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

расположен объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(самовольно установленный гараж, погреб, контейнер)

Описание объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид, назначение, технические характеристики, цвет и т.д.)

Владелец объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в случае если владелец не был установлен, указывается "не установлен")

По результатам обследования объекта предприняты следующие действия:

1. Владельцу объекта вручено письменное уведомление о необходимости сноса (демонтажа) объекта от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_;

2. Копия письменного уведомления о необходимости сноса (демонтажа) самовольно установленного объекта от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ размещена на объекте и направлена владельцу объекта по почте.

3. Копия письменного уведомления о необходимости сноса (демонтажа) объекта от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ размещена на объекте без направления по почте в связи с невозможностью установления владельца объекта.

(ненужные варианты зачеркиваются)

Особые отметки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, составившего акт:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О. лиц, составивших акт)

Подпись владельца объекта о вручении ему копии документов (в случае его установления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О., адрес места жительства владельца)

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к Порядку выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края |

УВЕДОМЛЕНИЕ

о необходимости сноса (демонтажа) самовольно установленного объекта

г. Камень-на-Оби «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

На основании акта выявления объекта, обладающего признаками самовольно установленного объекта, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, в связи с установлением факта самовольной установки объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и краткая характеристика объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

объектам капитального строительства, временным объектам, земельным участкам, имеющим адресную привязку)

руководствуясь пунктом 4 Порядка выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района Алтайского края, утвержденного постановлением Администрация Каменского района Алтайского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

владельцуобъекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. физического лица (лиц), наименование юридического лица - владельца объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в течение 40 дней, с момента получения настоящего уведомления, необходимо осуществить снос (демонтаж) самовольно установленного объекта.

Должность лица,

подписавшего уведомление Подпись Ф.И.О.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ 3 к Порядку выявления и сноса (демонтажа) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории г. Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края |

# АКТ

# вскрытия самовольно установленного объекта

# г. Камень-на-Оби «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

# Комиссия по вскрытию самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби в составе:

# председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Составили акт о нижеследующем:

# произвели вскрытие самовольно установленного объекта, расположенного

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Обследованием установлено:

# Объект представляет собой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ цвета, закрыт на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# габаритные размеры:

# длина - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ширина -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# высота - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кровля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# При вскрытии обнаружено: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Способ закрытия самовольно установленного объекта:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Сведения об опечатывании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Приложение к акту: фотоматериал на \_\_ л.

# Подписи членов комиссии:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (фамилия, инициалы) (подпись)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (фамилия, инициалы) (подпись)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (фамилия, инициалы) (подпись)

# Особые

# отметки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНО постановлением

Администрации района

от 10.03.2023 № 226

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби**

1. **Общие положения**

1.1. Комиссия по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби (далее - Комиссия) создается при Администрации Каменского района Алтайского края для согласования акта выявления объекта обладающего признаками самовольно установленного объекта; уведомления о необходимости сноса (демонтажа) самовольно установленного объекта.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Уставом муниципального образования город Камень-на-Оби Каменского района Алтайского края, иными нормативными правовыми актами муниципального образования город Камень-на-Оби, Каменского района, Алтайского края.

1. **Задачи Комиссии**

Самовольно установленные объекты могут быть выявлены органами местного самоуправления, органами государственной власти, юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также гражданами. Выявленные самовольно установленные объекты подлежат постановке на учет для организации их сноса и освобождения земельного участка или предоставления земельного участка в установленном порядке.

1. **Состав Комиссии**

3.1. В состав комиссии включаются представители органов Администрации Каменского района Алтайского края, осуществляющих полномочия в области имущественных, земельных отношений, архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации инженерных сетей.

3.2. Состав Комиссии определяется постановлением Администрации района.

**4**. **Порядок работы Комиссии**

4.1. Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения по уточнению и обновлению состава Комиссии.

4.2. Член комиссии имеет право самостоятельно производить осмотр места размещения объекта или принимать решение без выезда на место путем исследования материалов, содержащих сведения о порядке и месте размещения объекта.

4.3. При согласовании акта член комиссии имеет право высказать особое мнение по вопросу размещения объекта. В особом мнении могут указываться предложения по размещению объекта.

Особое мнение члена комиссии оформляется на отдельных листах, которые затем прикладываются к акту. При этом в акте делается отметка о наличии особого мнения члена комиссии и указывается количество листов, на которых оно изложено.

4.4. По результатам работы Комиссии заполняется форма акта, согласно п. 4.1 Порядка составляет должностное лицо Администрацией района в трех экземплярах. Акт направляется главе района для принятия решения о согласовании размещения объекта.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации района  от 10.03.2023 № 226 |

**СОСТАВ**

**комиссии по выявлению и сносу (демонтажу) самовольно установленных некапитальных объектов (металлических гаражей, контейнеров и т.п.) на территории Алтайского края, Каменского района, г. Камень-на-Оби**

|  |  |
| --- | --- |
| Баранов  Владимир Алексеевич | заместитель главы Администрации Каменского района, председатель Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, председатель комиссии; |
| Крылова  Марина Михайловна | заместитель председателя Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии; |
| Коркина  Нина Владимировна | главный специалист отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре, секретарь комиссии. |
| Члены Комиссии: |  |
| Ковалева  Анна Николаевна | начальник отдела по градостроительству и архитектуре Комитета Администрации Каменского района по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре; |
| Комова  Василиса Викторовна | начальник отдела по земельным правоотношениям комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям; |
| Шевляков  Евгений Александрович | начальник отдела учета, управления и распоряжения имуществом комитета Администрации Каменского района Алтайского края по управлению имуществом и земельным правоотношениям; |
| Шейтаниди  Денис Николаевич | начальник отдела по взаимодействию с органами Администрации района комитета Администрации Каменского района Алтайского края по правовым вопросам. |